



**Stiftung Industriedenkmalpflege  
und Geschichtskultur**

Kokerei Hansa  
Emscherallee 11, D-44369 Dortmund  
info@industriedenkmal-stiftung.de  
www.industriedenkmal-stiftung.de  
Fon +49 (0) 231 / 931122-0  
Fax +49 (0) 231 / 931122-10

Die Stiftung Industriedenkmalpflege und Geschichtskultur wurde im Jahre 1995 vom Land Nordrhein-Westfalen und der RAG Aktiengesellschaft als Instrument zur Bewältigung des Strukturwandels in NRW gegründet. Bundesweit ist sie die einzige Stiftung, die sich explizit für den Erhalt von hochrangigen Industriedenkmalen einsetzt, mit dem Ziel, diese vor dem Abriss zu bewahren, zu sichern, wissenschaftlich zu erforschen, öffentlich zugänglich zu machen und sie einer neuen, denkmalgerechten Nutzung zuzuführen.

Die Stiftung betreut derzeit dreizehn Denkmalstandorte in NRW, darunter eine Kokerei sowie Anlagen des Steinkohlenbergbaus, ein frühindustrielles Technikdenkmal und ein ehemaliges Pumpspeicherkraftwerk.

Am Standort Kokerei Hansa in Dortmund befindet sich seit 1997 die Geschäftsstelle der Stiftung. Die rd. 11 ha große Anlage zählt als ein „Ankerpunkt“ des touristischen Netzwerks „Route der Industriekultur“, deren Trägerschaft dem Regionalverband Ruhr (RVR) obliegt, zu fünf regional bedeutsamen Standorten, für deren Pflege, Grundsicherung und Instandhaltung das Land NRW und der RVR befristet jährliche Finanzmittel zur Verfügung stellen. Diese Mittel werden auf der Grundlage eines zwischen RVR und Stiftung geschlossenen Vertrages bewirtschaftet bzw. zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Zugänglichkeit der Anlage eingesetzt.

In diesem Zusammenhang suchen wir für die Dauer von zwei Jahren zur Verstärkung unseres Teams im Bereich der **Praktischen Denkmalpflege/Technik** zum nächstmöglichen Zeitpunkt **eine/n**

**Ingenieur/-in der Fachrichtung Architektur** oder

**Ingenieur/-in der Fachrichtung Bauingenieurwesen** oder

**Bauleiter/in**

mit besonderen Kenntnissen im Bereich der (Industrie-)Denkmalpflege.

## **Ihre Aufgaben**

- Mitarbeit bei der Entwicklung eines längerfristigen Pflegekonzepts zur Grundsicherungs- und Instandhaltung (Vertragsgegenstand)
- Turnusmäßige Erstellung von Maßnahme- und Kostenplänen (Priorisierungen) auf der Basis regelmäßiger Kontrollrundgänge über das Gelände für:
  - A: Grundsicherung
  - B: Instandhaltung
  - C: Grünpflege
- Enge Zusammenarbeit mit dem Vertragspartner RVR
- Vorbereitung und Durchführung von Abstimmungsprozessen und Genehmigungsverfahren mit der Unteren Denkmalbehörde der Stadt Dortmund
- Kooperation mit Planungsbüros
- Bauherrenaufgaben bei der Bauüberwachung der ausführenden Firmen in Bezug auf die sach-, budget- und termingerechte Planung und Durchführung
- Zuarbeit beim Erstellen von Leistungsverzeichnissen für die Zentrale Vergabestelle
- Mitarbeit bei der Erstellung von Verwendungsnachweisen

## **Ihr Profil**

- erfolgreicher Hochschulabschluss im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen (Diplom/Master) oder einschlägige Berufserfahrung im Bereich der Bauleitung von unter Denkmalschutz gestellten Objekten.
- Aufbaustudium oder einschlägige Berufserfahrung im Bereich Denkmalpflege
- umfassende praktische Erfahrung in der Anwendung der HOAI (Lph. 1 bis 9), VOB, VOL und VgV sowie gute Kenntnis der ‚Allgemein anerkannten Regeln der Technik‘
- Bauvorlageberechtigung von Vorteil
- sichere Anwendung der gängigen EDV-Systeme (MS Office, MS Project, CAD)
- Kommunikations-, Kooperations- und Teamfähigkeit, selbständige Arbeitsweise
- gute Auffassungsgabe; technisches, analytisches und konzeptionelles Denken
- Enge Zusammenarbeit mit den verschiedenen Abteilungen des Hauses sowie dem eigenen operativen Bereich der Stiftung

## **Wir bieten**

- eine Vollzeitstelle, befristet auf 2 Jahre, Start zum bald möglichen Zeitpunkt
- ein aufgeschlossenes und motiviertes Team
- einen interessanten Arbeitsplatz mit abwechslungsreichen Projekten
- eine Vergütungseingruppierung nach fachlicher und persönlicher Qualifikation angelehnt an den TV-L

Die Stiftung Industriedenkmalpflege ist um die berufliche Förderung von Frauen entsprechend dem Landesgleichstellungsgesetz besonders bemüht. Bewerbungen werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt. Die Bewerbung von Schwerbehinderten ist ausdrücklich gewünscht.

### **Kontakt**

Bei Rückfragen steht Ihnen gerne zur Verfügung:

Dr. Sabine Burggräf, stellvertretende Bereichsleitung Praktische Denkmalpflege, Telefon 0173/1975684

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen.

Bitte richten Sie diese bis zum 31.01.2022 an die

### **Stiftung Industriedenkmalpflege und Geschichtskultur**

Kokerei Hansa  
Emscherallee 11  
44369 Dortmund

oder per E-Mail an [info@industriedenkmal-stiftung.de](mailto:info@industriedenkmal-stiftung.de)

Dortmund, 27.12.2021